



Il Direttore generale

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il DPR. n. 97 del 27 febbraio 2003, con il quale è stato approvato il Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

VISTO il D.Lgs. n. 150 del 14 settembre 2015, artt. 4 e seguenti, che ha disposto il subentro dell'Agenzia Nazionale per le Politiche Attive del Lavoro, istituita con il medesimo D.Lgs., al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in alcune funzioni specificamente individuate ed in particolare, per quanto qui di interesse, nella gestione dei programmi operativi nazionali nelle materie di competenza, nonché dei progetti cofinanziati dai Fondi comunitari;

VISTO il D.P.R. 18 maggio 2016, di nomina del Dott. Salvatore Pirrone nella funzione di Direttore generale dell'ANPAL, con decorrenza a valere dal 16 dicembre 2016, data di emanazione del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze di trasferimento di risorse umane e finanziarie dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali all'Agenzia nazionale per le politiche attive del lavoro;

VISTO il DPR. n. 108 del 26 maggio 2016, con il quale è stato approvato il Regolamento recante approvazione dello Statuto della suddetta Agenzia nazionale per le politiche attive del lavoro;

CONSIDERATO che, sulla base delle indicazioni fornite dal Ministero del Lavoro, Amministrazione vigilante di ANPAL, quest'ultima, tenuto conto del processo di trasformazione su richiamato, deve provvedere in via autonoma all'affidamento del servizio di pulizia dei locali ed ambienti dalla medesima occupati nel complesso di Via Fornovo n. 8 (Palazzine A, B e C), condiviso con lo stesso Ministero e l'Ispettorato Nazionale per il Lavoro;

VISTI gli atti della procedura negoziata conseguentemente indetta da ANPAL (tramite invio di RdO in ambito Consip - MEPA), giusta determina a contrarre adottata con DD. n. 313 del 20 ottobre 2017, per l'affidamento del servizio di pulizia, per un durata di mesi 12, relativo alle parte del detto complesso di competenza di ANPAL, medesima (Palazzina A, eccettuate alcune parti comuni), tuttora in corso di svolgimento (CIG 7252508EEB);

CONSIDERATO che nelle more dell'espletamento della suddetta procedura i termini del fabbisogno destinato ad essere soddisfatto dalla stessa hanno tuttavia subito alcune importanti variazioni, ed in particolare:

- l'Ispettorato Generale del Lavoro ha comunicato che entro la fine del mese di marzo 2018 provvederà al rilascio degli spazi attualmente dal medesimo occupati all'interno della Palazzina A del suddetto complesso immobiliare di Via Fornovo 8;
- ugualmente il Ministero del Lavoro ha comunicato che opererà il trasferimento dei propri servizi dai locali attualmente occupati presso il suddetto complesso immobiliare a partire dal 2019 (per data precisa ancora da fissarsi);
- ANPAL, successivamente alla comunicazione, medio tempore intervenuta, del provvedimento di convalida di sfratto esecutivo per finita locazione alla data del 30 giugno 2018, ha intrapreso trattativa per la stipula di nuovo contratto di locazione con il Fondo Patrimonio Uno, proprietario del complesso immobiliare *de quo*;
- tale trattativa, attualmente ancora in corso, risulta specialmente complessa, perché da operarsi anche per conto e/o d'intesa con il Ministero del Lavoro (per la quota parte del complesso di riferimento ancora di pertinenza del medesimo) e comunque prevede l'acquisizione di apposito parere sul canone da parte dell'Agenzia del Demanio;
- sul lato di ANPAL, tale trattativa ha per oggetto non solamente gli spazi della palazzina C del complesso (già attualmente occupati ed oggetto del servizio di pulizie in affidamento con la procedura MEPA suindicata), ma anche alcuni piani della palazzina A, avendo concordato nuovo piano logistico che prevede la confluenza presso la sede di Via Fornovo 8 anche di ANPAL Servizi s.p.a., Ente in house di ANPAL attualmente dislocato presso altra separata sede, nell'ottica del perseguimento dell'efficienza amministrativa e di risparmio economico, con istituzione di un polo unico delle politiche attive per il lavoro;

CONSIDERATO che, nella situazione corrente come sopra maturata, la soluzione prefigurata con la procedura MEPA su individuata, ovvero l'affidamento di servizio di pulizie della durata di dodici mesi limitato ai soli locali attualmente occupati da ANPAL all'interno del complesso detto, non appare più rispondente al maggiormente ampio ed articolato fabbisogno, in termini di servizi di pulizia, alla cui copertura la stessa ANPAL dovrà a breve termine verosimilmente provvedere, in accordo con Il Ministero del Lavoro, per la parte di competenza;

CONSIDERATO comunque ed in via autonoma che l'attuale stato della trattativa con il Fondo proprietario del complesso immobiliare - risultata maggiormente complessa di quanto inizialmente preventivabile, tenuto conto dei nuovi elementi medio tempore subentrati - non consente comunque ad ANPAL di assumere

impegni negoziali che oltrepassino l'orizzonte temporale individuato dal sopra indicato provvedimento di sfratto per finita locazione (giugno 2018);

CONSIDERATO dunque non rispondente all'assetto organizzativo, programmatico e negoziale sopra richiamato portare a compimento la procedura di selezione, in ambito MEPA, sopra individuata, che dovrà quindi essere ritirata, dovendo infatti provvedersi alla copertura del servizio di cui trattasi attraverso altre diverse modalità consentite dall'ordinamento, nelle more della conclusione del percorso di riassetto logistico e negoziale sempre in premessa descritto;

DECRETA

Ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge n. 241 del 1990, gli atti adottati per l'indizione e lo svolgimento della procedura negoziata in ambito ME.P.A. avente ad oggetto lo svolgimento di servizio di pulizie per la corrente sede di ANPAL (RdO n. 1745661 CIG 7252508EEB) sono revocati e la procedura nel suo complesso si intende ritirata.

Del presente provvedimento sarà data puntuale comunicazione, secondo le modalità stabilite, a tutti gli Operatori partecipanti alla procedura su indicata, fatte salve le altre forme di pubblicità prescritte.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Salvatore Pirrone

(documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005)